

平成18年4月18日

各 位

会 社 名 株式会社共和電業
代表者名 代表取締役社長 大村昭紀
(コード番号6853東証1部)
問合せ先 取締役経営管理本部長 篠田正信
電 話 0424-89-7203

本社工場再開発に関するお知らせ

当社は、このたび本社ならびに工場に関し、下記の通り再開発を実施することを決定しましたので、その概要についてお知らせいたします。

記

1. 再開発の背景

当社は、昭和37年に第1号の工場棟を建設し、今日に至るまで社業の発展と規模の拡大に伴い合計7棟の工場棟を建設して参りました。その内5棟が同一敷地内にありますが、これらは増築を重ねて来たために、使い勝手が悪く将来の事業拡張にも十分に対応できない構造になっております。さらにこの5棟につきましては、建築年代が昭和37年から昭和44年の間で、旧建築基準法の耐震基準に基づいて建てられたものであり、大地震など震災時の経営への影響が懸念されます。

そこで震災時の事業継続上のリスク管理の観点から、この5棟を1棟に統合し、今日の建築基準法の耐震基準に基づいた安全で生産性が高く、将来の事業拡張にもフレキシブルに対応できる工場に建て替えることを決定しました。

2. 新本社工場の概要(予定)

- (1) 名 称： 本社工場
- (2) 所 在 地： 東京都調布市調布ヶ丘三丁目5番地1(従来通り)
- (3) 土地面積： 4,556.34 m²
- (4) 建設面積： 2,160.0 m²(鉄筋コンクリート造 5階建)
- (5) 工事計画： 着工予定時期 平成18年10月
完成予定時期 平成21年1月
- (6) 投資予定額： 総額約2.5億円
所要資金は、自己資金および借入金を予定しております。

3. 業績に与える影響

今期の業績に与える影響は軽微でございます。

以上